
Obsah

Úvod	9
Trocha „teorie“	13
Proč uzavírat smlouvu o dílo	37
Namlouvání při uzavírání smlouvy o dílo	51
Příprava uzavření smlouvy o dílo	55
Jak uzavírat smlouvu o dílo	61
Postup objednatele při uzavírání smlouvy o dílo	69
Postup zhotovitele při uzavírání smlouvy o dílo	72
Některá práva a povinnosti stran	77
Některé povinnosti zhotovitele	77
Některá práva zhotovitele	80
Některé povinnosti objednatele	82
Některá práva objednatele	83
Poznámky k ceně za dílo	87
Dohodnutá cena za dílo	87
Cena stanovená podle rozpočtu	88
Cena stanovená jiným způsobem	91
Cena při změně díla	94
Cena za vícepráce	98
Pozastávky	100
Zálohy	101
Vlastní provádění díla	105
Předání a převzetí díla	111
Obecně o předání a převzetí díla	111
Povaha zápisu o předání a převzetí	116
Návrhy jiných řešení	121
Výhrada vlastnictví	125
Prohlášení konkurzu a újma s tím spojená	131

Nároky z vad díla	139
Co je vada díla	141
Bagatelní vady	144
Vícepráce jako vady díla	152
Právní vady díla	153
Důsledky vad díla	156
Časový test vzniku vady	157
Změna vztahu v důsledku vad díla	162
Odstoupení od smlouvy v důsledku vad	166
Náhrada škody	174
Další nároky z důvodů vad díla	175
Výše slevy z ceny díla	177
Hra o čas	179
Zhotovitel ovšem opět vady neodstraní	184
Záruka	185
Vyvinění se z odpovědnosti	187
Poznámky k typovým smlouvám o dílo	189
Hlavička smlouvy	189
Smluvní strany	190
Účel smlouvy	194
Předmět díla	194
Práva a povinnosti smluvních stran	196
Dodací podmínky	198
Odpovědnost za vady díla	200
Záruka za jakost a funkčnost díla	200
Nabytí vlastnického práva ke zhotovené věci	201
Přechod nebezpečí škody na zhotovované věci	202
Cena díla a platební podmínky	203
Odstoupení od smlouvy o dílo	205
Následky odstoupení od smlouvy	209
Zajištění splnění závazků smluvních stran	210
Změna smlouvy	212
Zánik smlouvy	214
Závěrečná ustanovení	215
Přílohy	217
Promluva k objednatelům a zhotovitelům	219