

Obsah

O autorech	V
Předmluva	VII
Seznam zkratek použitých zkratek a použitá literatura	XI
Kapitola 1. Proč svěřenský fond	1
1. Úvod.....	1
2. Nejčastější otázky spojené s institutem svěřenských fondů.....	2
3. Pojem svěřenský fond.....	6
4. Principy.....	6
Kapitola 2. Etapy vzniku svěřenského fondu a statut	9
1. Vytvoření svěřenského fondu – právní jednání.....	9
2. Zřízení svěřenského fondu.....	15
3. Statut.....	16
4. Vznik svěřenského fondu – zápis do evidence.....	21
5. Evidence majetku – po vzniku svěřenského fondu.....	25
Kapitola 3. Osoby – vztah ke svěřenskému fondu	29
1. Zakladatel.....	29
2. Správce svěřenského fondu.....	30
3. Obmyšlený.....	33
4. Dohled nad správou svěřenského fondu.....	36
5. Osoby ovládané a ovládající.....	38
Kapitola 4. Účetnictví	45
1. Povinnost vést účetnictví	45
2. Postupy účtování.....	45
3. Rozsah vedení účetnictví.....	46
4. Kategorizace účetních jednotek	46
5. Povinnost auditu.....	47
6. Zahajovací rozvaha.....	48
7. Účtování provozu.....	48
8. Účtování plnění obmyšleným.....	50
Kapitola 5. Daně	53
1. Daňový subjekt	53
2. Daňová registrace a místní příslušnost.....	53
3. Daňová subjektivita svěřenských fondů.....	54
4. Daňové povinnosti svěřenského fondu.....	55
5. Daň z nabytí nemovitých věcí.....	55
6. Daň z příjmů.....	56
7. Daň z přidané hodnoty	62
8. Daň silniční	63
9. Daň z nemovitých věcí.....	63
10. Zákon o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů	63
11. Zákon o evidenci tržeb	63

Obsah

Kapitola 6. Znalectví	65
1. Fond jako podnikatel	65
2. Důvody ocenění	65
3. Cena, hodnota a teorie	66
4. Typy cen, typy hodnot, a co stanovuje znalec	67
5. Stručná teorie oceňování	68
6. Oceňování jednotlivých typů majetku.....	69
7. Oceňování formou znaleckého posudku.....	70
8. Péče řádného hospodáře a posudek	70
9. Závěr.....	71
Kapitola 7. Pojištění	73
1. Pojištění svěrenského fondu	73
2. Pojištění odpovědnosti svěrenského správce.....	74
Kapitola 8. Změny svěrenského fondu	75
1. Rozsah změn.....	75
2. Zvýšení majetku	75
Kapitola 9. Zánik svěrenského fondu	77
1. Zánik výkonu správy	77
2. Způsoby zániku svěrenského fondu	77
3. Rozhodnutí soudu.....	77
4. Vzdání se práva na plnění.....	78
5. Zánik správy svěrenského fondu a vydání majetku	78
6. Tři fáze pro úplný zánik.....	79
Kapitola 10. Praktická část	81
1. Úvod	81
2. Právní jednání	81
3. Vyčlenění majetku ze SJM	81
4. Zástava a zákaz dispozice	82
5. Zvýšení majetku svěrenského fondu.....	82
6. Dědictví.....	82
7. Daňové zatížení a zisk	83
8. Sídlo a příslušnost soudu	85
9. Změna statutu?	85
Kapitola 11. Komplexní příklad	87
1. Expozice – uvedení do děje	87
2. Struktura svěrenského fondu	88
3. Návrh listin o vyčlenění majetku včetně statutu	89
4. Ocenění	94
5. Svěrenský fond – registrace (daňová)	95
6. Vklad majetku do fondu – daňové a účetní dopady	98
7. Zahajovací rozvaha svěrenského fondu	99
8. Účetní případy roku 2018	100
9. Daňové příznání svěrenského fondu za rok 2018	106
10. Příjmy obmyšlených za rok 2018	108

11. Příjmy svěřenského správce	109
12. Vzor zřízení svěřenského fondu obecně	110
13. Meze pro užití vzorů	115
Kapitola 12. Závěr.....	117