

# Obsah

Poznámka úvodem .....	8
Autoři .....	8
Poděkování .....	8
O autorech .....	9
Předmluva .....	11
<b>1. Úvod .....</b>	<b>13</b>
1.1 Komu je tato publikace určena? .....	14
1.2 Co je a co není BIM? .....	15
1.3 Kde jsme v rámci BIM? .....	16
1.4 Co využívání BIM veřejným zadavatelům přinese? .....	17
1.5 Kdy bude doba zralá na používání BIM? .....	18
<b>2. Fáze výstavbového projektu a možnosti přístupu k realizaci projektu .....</b>	<b>20</b>
<b>3. Projektová dokumentace .....</b>	<b>24</b>
3.1 Stupně projektové dokumentace .....	24
3.2 Podrobnost BIM modelu .....	25
3.3 Specifikace obsahu a úrovně podrobnosti .....	27
3.4 Doporučení .....	29
<b>4. Software .....</b>	<b>30</b>
<b>5. Doporučený postup pro zadání veřejné zakázky .....</b>	<b>33</b>
5.1 Vymezení předmětu veřejné zakázky .....	34
5.2 Stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky .....	35
5.3 Stanovení režimu veřejné zakázky a druhu zadávacího řízení .....	37
5.4 Stanovení podmínek kvalifikace .....	39
5.4.1 Základní způsobilost dodavatele .....	40
5.4.2 Profesní způsobilost dodavatele .....	41
5.4.3 Ekonomická kvalifikace .....	44
5.4.4 Technická kvalifikace .....	45

5.5	Uvedení částí zadávací dokumentace zpracovaných jinými osobami .....	53
5.6	Hodnocení nabídek .....	54
5.6.1	Kritérium nejnižší nabídkové ceny .....	56
5.6.2	Kritéria kvality .....	57
5.7	Podmínky před uzavřením smlouvy .....	62
5.8	Obchodní podmínky zadavatele .....	63
5.8.1	Vymezení předmětu veřejné zakázky (smlouvy) .....	64
5.8.2	Požadavek na formát v souvislosti s metodikou BIM .....	65
5.8.3	Úprava práv duševního vlastnictví .....	67
5.8.4	Přílohy smlouvy .....	68
<b>6.</b>	<b>Specifika při požadavku BIM .....</b>	<b>69</b>
6.1	Cíle a požadavky na model .....	71
6.2	Výměna dat .....	71
6.3	Správa a zabezpečení dat .....	72
6.4	Zodpovědnost a role .....	73
6.5	Koordinace a kontrola kolizí .....	74
6.6	Předání projektu .....	75
6.7	Využití dat pro správu budovy .....	75
<b>7.</b>	<b>Příklady využití .....</b>	<b>77</b>
7.1	Analýzy .....	79
7.2	Evidence informací .....	79
7.3	Kontrola kolizí .....	80
7.4	Koordinace .....	81
7.5	Plánování výstavby .....	81
7.6	Vizualizace .....	82
7.7	Výkaz výměr .....	82
7.8	Správa budovy .....	83
<b>8.</b>	<b>Principy, přínosy a nástrahy BIM .....</b>	<b>85</b>
8.1	Principy .....	85
8.2	Přínosy .....	86
8.3	Nástrahy .....	87
<b>9.</b>	<b>Opravy a rekonstrukce budov .....</b>	<b>89</b>
9.1	Využití BIM pro opravy a rekonstrukce .....	89
9.1.1	Laser sken a mračno bodů .....	89
9.1.2	Koordinace a evidence informací .....	91

9.2	Diagnostika stávajících konstrukcí .....	92
9.2.1	Shromáždění relevantních podkladů .....	93
9.2.2	Průzkum „in situ“ .....	94
9.2.3	Laboratorní zkoušky .....	94
9.2.4	Vyhodnocení .....	94
10.	Kam směřuje vývoj? .....	95
11.	Zdroje a literatura .....	97
11.1	Obecné .....	97
11.2	Normy .....	99
11.3	Legislativní dokumenty .....	99
12.	Zkratky .....	100
	Shrnutí .....	102
	Summary .....	103
	Přílohy a vzorové dokumenty .....	104
	Příloha č. 3 ... Certifikovaný software .....	104
	Příloha č. 4 ... Employer's Information Requirements (EIR) ...	107
	Příloha č. 5 ... BIM Execution Plan .....	115