

# ČÁST PÁTÁ

## POZEMKY V KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Pozemkem se podle § 2 písm. a) katastrálního zákona rozumí část zemského povrchu, a to část taková, která je od sousedních částí zemského povrchu (sousedních pozemků) oddělena:

- hranicí územní jednotky nebo hranicí katastrálního území,
- hranicí vlastnickou,
- hranicí stanovenou regulačním plánem, územním rozhodnutím nebo územním souhlasem,
- hranicí jiného práva podle § 19 katastrálního zákona,
- hranicí rozsahu zástavního práva,
- hranicí rozsahu práva stavby,
- hranicí druhů pozemků, popř. rozhraním způsobu využití pozemků.

Pouze existence hranic v zákoně uvedených může odůvodnit vznik nového pozemku nebo změnu hranic mezi pozemky stávajícími. Stávající pozemek proto nelze bez dalšího rozdělit pouze na žádost vlastníka ani nelze hranici mezi pozemky vymezit např. rozsahem práv, která nejsou v § 2 písm. a) katastrálního zákona uvedena, byť by v terénu mohla mít reálný rozsah.

Pozemek tak nemůže být vymezen např. rozsahem věcného břemene k části pozemku i přesto, že jeho hranice se do katastrální mapy (na základě geometrického plánu) zvláštní značkou zobrazují. A pozemek nemůže být vymezen ani rozsahem nájmu nebo pachtu, jehož hranice se navíc v katastrální mapě vůbec nezobrazují, a k zápisu těchto práv, i pokud se týkají jen části pozemku evidovaného v katastru, se nepředkládá geometrický plán (k tomu uvádí Baudyš: „... postačí, je-li tento rozsah seznatelný z popisu nebo náčrtu, který je součástí nájemní nebo pachtovní smlouvy“<sup>11</sup>).

Pozemky se v katastru podle § 3 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona evidují v podobě parcel. Parcela je podle § 2 písm. b) katastrálního zákona pozemek, který je geometricky a polohově určen, zobrazen v katastrální mapě a označen parcelním číslem. Parcely se rozlišují na stavební – evidované s druhem pozemku zastavěná plocha a nádvoří – a ostatní parcely pozemkové.

Pojem „stavební parcela“ ve smyslu katastrálního zákona je odlišný od pojmů „stavební pozemek“ nebo „zastavěný stavební pozemek“ ve smyslu § 2 odst. 1 písm. b)

---

<sup>11</sup> BAUDYŠ, P. *Katastrální zákon. Komentář*. Praha: C. H. Beck, 2014, s. 151.

a c) stavebního zákona, kde se stavebním pozemkem rozumí pozemek, jeho část nebo soubor pozemků, vymezený a určený k umístění stavby územním rozhodnutím anebo regulačním plánem, a zastavěným stavebním pozemkem pozemek evidovaný v katastru nemovitostí jako stavební parcela a další pozemkové parcely zpravidla pod společným oplocením, tvořící souvislý celek s obytnými a hospodářskými budovami.

## I. ÚDAJE EVIDOVANÉ O POZEMCÍCH

V souboru popisných informací se o pozemcích evidují<sup>12</sup> tyto údaje:

- příslušnost do katastrálního území,
- číslo listu vlastnictví,
- rozlišení a druh číslování parcel podle bodu 8 přílohy katastrální vyhlášky,
- parcelní číslo,
- výměra parcely,
- kód způsobu určení výměry,
- druh pozemku a způsob využití pozemku podle bodů 1 a 2 přílohy katastrální vyhlášky,
- údaje o budově podle § 11 odst. 1 písm. d), e), f), g) a m) katastrální vyhlášky, která je součástí pozemku a která je hlavní stavbou na pozemku, nebo obdobné údaje o vodním díle spojeném se zemí pevným základem, které je součástí pozemku,
- údaje o jednotkách vymezených podle občanského zákoníku,
- číslo listu vlastnictví, na kterém je evidována stavba jiného vlastníka, než je vlastník pozemku, pokud tato stavba není součástí práva stavby,
- typ a způsob ochrany nemovitosti podle bodu 7 přílohy katastrální vyhlášky,
- údaje o právech,
- upozornění týkající se pozemku,
- označení listu katastrální mapy,
- souřadnice definičního bodu v S-JTSK.

U parcel zemědělských pozemků<sup>13</sup> s vyznačenou příslušností k vlastníku se podle § 24 odst. 3 katastrální vyhlášky pro daňové účely evidují údaje o bonitovaných půdně ekologických jednotkách.

Geometrické a polohové určení pozemku je obsaženo v souboru geodetických informací (katastrální mapě) a pozemky se v katastrální mapě zobrazují průmětem svých hranic do zobrazovací roviny mapy, zpravidla přímými spojnicemi jejich

---

<sup>12</sup> § 4 odst. 1 písm. b) katastrálního zákona a § 10 odst. 1 katastrální vyhlášky.

<sup>13</sup> Orná půda, chmelnice, vinice, zahrady, ovocné sady a trvalé travní porosty.

lomových bodů, popřípadě bodů vložených do těchto hranic (případně lze použít kružnici nebo její část).<sup>14</sup> Zpravidla ve středu parcely je v katastrální mapě umístěno parcelní číslo, jehož vztažný bod (zpravidla střed dolní hrany čísla) představuje definiční bod parcely se souřadnicemi určenými v S-JTSK. Pokud je v parcele zobrazen obvod budovy, umísťuje se parcelní číslo uvnitř obvodu budovy hlavní.<sup>15</sup> Uvnitř parcely poblíž jejího středu se nad parcelní číslo umísťuje mapová značka některých druhů pozemků nebo způsobů využití, případně i značka ochrany nemovitosti. Ohledně zobrazení pozemků v katastrální mapě a jejich geometrického a polohového určení odkazujeme na část desátou.

## II. PARCELNÍ ČÍSLO A ZÁSADY ČÍSLOVÁNÍ PARCEL

Parcely se podle § 10 odst. 2 katastrální vyhlášky označují čísly vyjádřenými arabskými číslicemi v rámci katastrálního území, a to buď ve dvou číselných řadách, odděleně pro pozemkové a stavební parcely, nebo v jedné číselné řadě. Údaj o tom, zda „V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě“ nebo „V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)“, je vždy uveden v záhlaví výpisu z katastru nemovitostí.

Parcelní číslo má podobu samostatného kmenového čísla nebo zlomku. Parcelní číslo v podobě zlomku se skládá z kmenového čísla v čitateli a z čísla poddělení ve jmenovateli. Kmenové číslo může být nejvýše pětimístné, číslo poddělení nejvýše trojmístné.

Pozemek s nejvyšším přípustným parcelním číslem by tak mohl být označen „parc. č. 99999/999“. Prakticky však celkový počet parcel v jednotlivých katastrálních územích nedosahuje počtu, který by se byt' jen zdaleka přiblížil číslu nejvyššího možného kmenového čísla. Počet podlomení 999 u jednotlivých kmenových čísel však již tak nepravděpodobný není, a pokud by se z pozemku označeného kmenovým číslem, které bylo již 999krát podděleno (např. 256/999), měl oddělit nový pozemek, nemůže již být označen vyšším podlomením téhož kmenového parcelního čísla. Katastrální úřad může podle § 36 odst. 2 katastrální vyhlášky v takovém případě provést na dotčené části katastrálního území přečíslování parcel nebo nově oddělovanou parcelu označit kmenovým číslem navazujícím na poslední použité číslo.

<sup>14</sup> V grafickém výstupu (snímku) z katastrální mapy v digitální formě je hranice parcely (značka poř. č. 2.19 dle bodu 10.3 přílohy katastrální vyhlášky) vyznačena černou tlustou čarou tloušťky 0,35 mm.

<sup>15</sup> § 6 odst. 1 písm. e) katastrální vyhlášky.

V katastrálním území s **jednou číselnou řadou parcel** jsou dohromady číslovány pozemkové i stavební parcely, a v souboru popisných informací se tedy druh číslování parcel nerozlišuje (viz obr. 14).<sup>16</sup> V daném katastrálním území může parcelní číslo existovat pouze jednou.<sup>17</sup> Rozlišení pozemkových parcel od parcel stavebních, tedy těch evidovaných s druhem pozemku zastavěná plocha a nádvoří, neslouží v území s jednou číselnou řadou k jednoznačné identifikaci pozemku, když podle § 8 písm. a) katastrálního zákona se pozemek v území s jednou číselnou řadou parcel označuje pouze parcelním číslem s uvedením názvu katastrálního území, ve kterém leží.

**Obrázek č. 14:** Ukázka části B listu vlastnictví se stavební parcelou v katastrálním území s jednou číselnou řadou

B Nemovitost				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
605/12	5071	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Kobyliisy, č.p. 1800, adminis.				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 605/12				

V katastrálních územích s **dvojí číselnou řadou parcel** se stavební parcely od parcel pozemkových odlišují zkratkou „st.“, uvedenou před parcelním číslem, a takto jsou i uvedeny ve výstupech z katastru nemovitostí (výpis z KN, informace o parcele apod.).

**Obrázek č. 15:** Ukázka části B listu vlastnictví se stavební parcelou v katastrálním území s dvojí číselnou řadou

B Nemovitost				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 566	387	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Jiříkov, č.p. 550, bydlení				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 566				

<sup>16</sup> Stavební a pozemkové parcely jsou rozlišeny v souboru geodetických informací, ovšem pouze v grafickém prostředí informačního systému katastru nemovitostí nebo dálkového přístupu do katastru nemovitostí, přičemž parcelní čísla stavebních parcel jsou červená a pozemkových parcel žlutá. Ve snímku z katastrální mapy jsou oba druhy čísel již shodně vyznačeny černou barvou.

<sup>17</sup> K duplicitě parcelních čísel nesmí dojít ani převodem parcel mezi jednotlivými katastrálními územími při změně hranic katastrálních území. Pokud by taková duplicita měla nastat, přečíslování se podle § 36 odst. 10 katastrální vyhlášky převáděné parcely číslu následujícími za posledním použitým kmenovým parcelním číslem příslušné číselné řady.

**Obrázek č. 16: Ukázka části B listu vlastnictví s pozemkovou parcelou v katastrálním území s dvojí číselnou řadou**

B Nemovitost					
Pozemky					
Parcela	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
566	2218	orná půda		zemědělský půdní fond	

V katastrálním území s dvojí číselnou řadou musí být podle § 8 písm. a) katastrálního zákona skutečnost, že se jedná o stavební parcelu, uvedena též v listině předkládané k zápisu práv do katastru, jinak se má za to, že jde o pozemkovou parcelu. Parcelní číslo včetně zkratky „st.“ je v územích s dvojí číselnou řadou parcel samozřejmě nutné uvést i v návrhu na vklad, ohlášení nebo v jiných písemnostech vždy, když je třeba stavební pozemek označit.

Rozlišení stavební parcely (zejména použitím zkratky „st.“) je v územích s dvojí číselnou řadou parcel nezbytnou součástí její jednoznačné identifikace, neboť velmi pravděpodobně se v daném území nachází pozemková parcela téhož čísla (viz ukázky). Naproti tomu v územích s jednou číselnou řadou parcel, kde se více parcel téhož čísla nesmí nacházet, má rozlišení stavebních a pozemkových parcel pouze povahu údaje o druhu pozemku, což není údaj, jehož uvedení by zákon k identifikaci pozemků vyžadoval.

### Judikatura

K otázce, zda v rozsudku má být parcela označena údajem, zda se jedná o pozemkovou nebo stavební parcelu, se uvádí, že tento požadavek je stanoven jen v případě, že jsou v katastrálním území pozemky vedeny ve dvou číselných řadách. **(NS 22 Cdo 3683/2010)**

Při označování parcel při rozdělení, slučování nebo změně hranic pozemků se postupuje podle zásad uvedených v § 36 katastrální vyhlášky. Např. nová parcela vytvářená z částí dosavadních parcel se zpravidla označí kmenovým číslem té parcely, jejíž část v nové parcele má největší výměru. Přitom se podle potřeby kmenové číslo poddělí.

Při oddělování části parcely pro jiného vlastníka se zpravidla ponechá zbytek parcely dosavadního vlastníka původní parcelní číslo, je-li již poddělené, nebo se poddělí číslem jedna, popřípadě jiným nejnižším dosud nepřiděleným číslem poddělení.

Při dělení parcely na více parcel bez změny vlastníka se zpravidla ponechá u největší nově vznikající parcely původní parcelní číslo, včetně jeho případného poddělení, nebo se poddělí číslem jedna, popřípadě jiným nejnižším dosud nepřiděleným

číslem poddělení. Ostatní nově vzniklé parcely se označí kmenovým číslem původní parcely a navazujícím dosud nepoužitým poddělením.

### III. ROZDĚLENÍ POZEMKU, ZMĚNA HRANICE POZEMKU

Při rozdělení pozemku dochází ke vzniku jednoho nebo více nových pozemků z části dosavadního pozemku (případně i z více částí různých dosavadních pozemků) a nově vznikající pozemky jsou v geometrickém plánu označeny novými parcelními čísly. Nově vznikající pozemky pak mohou být předmětem takových právních jednání, pro která je nutné vymezit nový pozemek jako samostatný předmět evidence v katastru (např. zatížení části pozemku zástavním právem, převod vlastnictví k části pozemku na osobu odlišnou od vlastníka sousedního pozemku apod.).

Při změně hranice pozemku dochází k oddělení části pozemku a jejímu sloučení k pozemku jinému, případně k vzájemnému oddělení nebo sloučení více částí různých pozemků, přičemž nevznikají nové pozemky označené novým parcelním číslem. Může se jednat např. o prodej části pozemků mezi sousedy, kdy není nutné vytvářet nový pozemek jako samostatný předmět evidence, ale postačí pouze označení převáděné části (v geometrickém plánu i v listině) písmenem malé abecedy podle § 79 odst. 3 katastrální vyhlášky.

#### Příklad

#### **Příklad označení dílu pozemku v listině**

Díl „a“, oddělený z pozemku parc. č. 2163 v katastrálním území Lhota, v geometrickém plánu č. 123-45/2015.

Návrh nového uspořádání pozemků určuje jejich vlastník, nicméně k provedení navrhovaného rozdělení nebo změny hranice pozemku v katastru nemovitostí musí získat souhlas příslušného orgánu veřejné moci (stavebního úřadu) s navrhovaným dělením nebo scelováním pozemků. Za tím účelem vlastník požádá stavební úřad o vydání územního rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků (§ 82 stavebního zákona), přičemž k žádosti pak musí být mimo jiné přiložena: „Celková situace v měřítku katastrální mapy včetně parcelních čísel, se zakreslením požadovaného dělení nebo scelování pozemků s vyznačením přístupu z veřejné komunikace ke všem pozemkům.“<sup>18</sup> Pokud stavební úřad územní rozhodnutí vydá, případně vydá sdělení

<sup>18</sup> Příloha 4 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

## Obsah

O autorech .....	XI
Seznam použitých zkratk .....	XIII
Úvod .....	XVII

<b>ČÁST PRVNÍ ZEMĚMĚŘICKÉ A KATASTRÁLNÍ ORGÁNY .....</b>	<b>1</b>
--	----------

<b>ČÁST DRUHÁ KATASTR NEMOVITOSTÍ .....</b>	<b>3</b>
---	----------

<b>ČÁST TŘETÍ VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ .....</b>	<b>5</b>
--	----------

<b>I. Část A – Vlastník, jiný oprávněný .....</b>	<b>9</b>
<b>II. Část B – Nemovitosti .....</b>	<b>9</b>
<b>III. Část B1 – Jiná práva .....</b>	<b>11</b>
<b>IV. Část C – Omezení vlastnického práva .....</b>	<b>12</b>
<b>V. Část D – Jiné zápisy .....</b>	<b>14</b>
<b>VI. Část E – Nabývací tituly a jiné podklady zápisu .....</b>	<b>15</b>
<b>VII. Část F – Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám .....</b>	<b>15</b>
<b>VIII. Historické ohlédnutí .....</b>	<b>16</b>

<b>ČÁST ČTVRTÁ KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY .....</b>	<b>19</b>
---	-----------

<b>ČÁST PÁTÁ POZEMKY V KATASTRU NEMOVITOSTÍ .....</b>	<b>23</b>
---	-----------

<b>I. Údaje evidované o pozemcích .....</b>	<b>24</b>
<b>II. Parcelní číslo a zásady číslování parcel .....</b>	<b>25</b>
<b>III. Rozdělení pozemku, změna hranice pozemku .....</b>	<b>28</b>
<b>IV. Překážky při slučování pozemků nebo jejich částí .....</b>	<b>30</b>
<b>V. Slučování pozemků .....</b>	<b>32</b>
<b>VI. Zpřesnění geometrického a polohového určení .....</b>	<b>32</b>
<b>VII. Určení hranice soudem .....</b>	<b>34</b>
<b>VIII. Výměra parcely a způsob jejího určení .....</b>	<b>34</b>
<b>IX. Druh a způsob využití pozemku a jejich změny .....</b>	<b>37</b>
<b>X. Zjednodušená evidence pozemků a její odstranění .....</b>	<b>39</b>

<b>ČÁST ŠESTÁ STAVBY V KATASTRU NEMOVITOSTÍ</b> .....	41
<b>I. Evidence staveb v katastru nemovitostí</b> .....	41
<b>II. Než půjdete na katastr (stručně k užívání staveb)</b> .....	45
1. Zápis stavebního objektu do RÚIAN .....	46
2. Využívání údajů RÚIAN katastrálním úřadem .....	47
<b>III. Zápis nových staveb do katastru nemovitostí</b> .....	49
1. Je, či není součástí pozemku nebo práva stavby? .....	49
2. Zápis nové stavby jako součástí pozemku nebo práva stavby .....	50
3. Vklad vlastnického práva k nové stavbě, která není součástí pozemku nebo práva stavby .....	56
3.1 Návrh na vklad .....	56
3.2 Přílohy návrhu na vklad .....	57
<b>IV. Změny údajů o stavbě</b> .....	59
<b>ČÁST SEDMÁ ZÁPISY PRÁV DO KATASTRU</b> .....	61
<b>I. Vklad</b> .....	71
1. Účastníci řízení .....	71
2. Návrh na vklad .....	72
3. Přílohy návrhu na vklad .....	76
4. Práva zapisovaná vkladem .....	82
4.1 Vlastnické právo .....	83
4.2 Právo stavby .....	97
4.3 Věcná břemena .....	104
4.4 Zástavní právo .....	121
4.5 Budoucí zástavní právo .....	128
4.6 Podzástavní právo .....	130
4.7 Předkupní právo .....	131
4.8 Budoucí výměnek .....	134
4.9 Přídavné spoluvlastnictví .....	135
4.10 Správa svěřenského fondu .....	140
4.11 Výhrada vlastnického práva .....	144
4.12 Výhrada práva zpětné koupě .....	147
4.13 Výhrada práva zpětného prodeje .....	148
4.14 Výhrada práva lepšího kupce .....	150
4.15 Zákaz zcizení nebo zatížení .....	151
4.16 Ujednání o koupi na zkoušku .....	152
4.17 Nájem a pacht .....	154



4.18	Vzdání se práva na náhradu škody na pozemku .....	157
4.19	Bytové spoluvlastnictví .....	158
5.	Postup katastrálního úřadu v řízení o návrhu na vklad .....	172
6.	Rozhodnutí .....	175
<b>II.</b>	<b>Záznam</b> .....	178
<b>III.</b>	<b>Poznámka</b> .....	184
1.	Poznámka k osobě .....	186
2.	Poznámka k nemovitosti .....	189
3.	Poznámka spornosti .....	205
3.1	Poznámka spornosti podle § 985 obč. zák. (poznámka rozeprě) .....	206
3.2	Poznámka spornosti podle § 986 obč. zák. (poznámka spornosti zápisu) .....	208
 <b>ČÁST OSMÁ ZMĚNY ÚDAJŮ O VLASTNÍCÍCH A JINÝCH</b>		
	<b>OPRÁVNĚNÝCH</b> .....	211
<b>I.</b>	<b>Změny údajů o fyzických osobách</b> .....	212
<b>II.</b>	<b>Změny údajů o právnických osobách</b> .....	213
<b>III.</b>	<b>Adresy a adresní místa v základních registrech</b> .....	214
 <b>ČÁST DEVÁTÁ GEOMETRICKÝ PLÁN</b> .....		
<b>I.</b>	<b>Důvody a účel vyhotovení geometrického plánu</b> .....	217
<b>II.</b>	<b>Podnikání v zeměměřictví, odborná způsobilost k výkonu zeměměřických činností a oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností</b> .....	220
<b>III.</b>	<b>Poptávka a zadání zakázky</b> .....	223
<b>IV.</b>	<b>Získání podkladů pro vyhotovení geometrického plánu</b> .....	224
<b>V.</b>	<b>Součinnost vyhotovitele s vlastníky a měření v terénu</b> .....	226
<b>VI.</b>	<b>Kancelářské práce a vyhotovení geometrického plánu</b> .....	227
<b>VII.</b>	<b>Forma geometrického plánu a záznamu podrobného měření změn</b> .....	228
<b>VIII.</b>	<b>Ověření geometrického plánu</b> .....	229
<b>IX.</b>	<b>Potvrzení geometrického plánu katastrálním úřadem</b> .....	230
<b>X.</b>	<b>Předání geometrického plánu zákazníkovi</b> .....	232
<b>XI.</b>	<b>Geometrický plán jako neoddělitelná součást listiny</b> .....	233
<b>XII.</b>	<b>Obsah a náležitosti geometrického plánu</b> .....	234

<b>ČÁST DESÁTÁ</b>	<b>KATASTRÁLNÍ MAPA</b> .....	239
<b>I.</b>	<b>Polohopis katastrální mapy</b> .....	239
<b>II.</b>	<b>Popis katastrální mapy</b> .....	240
<b>III.</b>	<b>Pozemky v katastrální mapě</b> .....	241
<b>IV.</b>	<b>Stavby v katastrální mapě</b> .....	243
<b>V.</b>	<b>Věcná břemena v katastrální mapě</b> .....	244
<b>VI.</b>	<b>Forma katastrální mapy</b> .....	245
<b>VII.</b>	<b>Geometrické a polohové určení a jeho přesnost</b> .....	247
<b>ČÁST JEDENÁCTÁ</b>	<b>REVIZE ÚDAJŮ KATASTRU</b> .....	251
<b>ČÁST DVANÁCTÁ</b>	<b>OBNOVA KATASTRÁLNÍHO OPERÁTU A ŘÍZENÍ O NÁMITKÁCH PROTI OBSAHU OBNOVENÉHO KATASTRÁLNÍHO OPERÁTU</b> .....	255
<b>I.</b>	<b>Obnova katastrálního operátu novým mapováním</b> .....	256
<b>II.</b>	<b>Obnova katastrálního operátu přepracováním souboru geodetických informací</b> .....	257
<b>III.</b>	<b>Obnova katastrálního operátu na podkladě výsledků pozemkových úprav</b> .....	258
<b>IV.</b>	<b>Postup katastrálního úřadu při obnově</b> .....	258
	1. Průběh obnovy na podkladě výsledku pozemkových úprav .....	259
	2. Průběh obnovy novým mapováním a přepracováním .....	260
<b>V.</b>	<b>Řízení o námitce proti obsahu obnoveného katastrálního operátu</b> .....	261
<b>VI.</b>	<b>Možnosti soudního přezkumu ve věci námitky proti obnovenému katastrálnímu operátu</b> .....	265
<b>ČÁST TŘINÁCTÁ</b>	<b>OPRAVA CHYBY V KATASTRÁLNÍM OPERÁTU</b> .....	271
<b>I.</b>	<b>Evidenční povaha katastru</b> .....	271
<b>II.</b>	<b>Chyba v katastrálním operátu</b> .....	272
<b>III.</b>	<b>Procesní postup při opravě chyby v údajích katastru</b> .....	279
	1. Fáze před zahájením správního řízení .....	279
	2. Fáze po zahájení správního řízení .....	281
<b>IV.</b>	<b>Opravné prostředky proti rozhodnutí katastrálního úřadu v řízení o opravě chyby</b> .....	284
	1. Odvolání .....	284

2. Přezkumné řízení .....	287
3. Obnova řízení .....	288
<b>V. Soudní přezkum ve věci řízení o opravě chyby .....</b>	<b>289</b>
<b>ČÁST ČTRNÁCTÁ PROTOKOLY VEDENÉ V ŘÍZENÍCH .....</b>	<b>301</b>
<b>I. Obecně k protokolům .....</b>	<b>301</b>
1. Protokol o vkladech (řízení V) .....	303
2. Protokol o záznamech (řízení Z) .....	303
3. Protokol o ostatních rozhodnutích (řízení OR) .....	303
4. Protokol o záznamech pro další řízení (řízení ZDŘ) .....	305
5. Protokol o potvrzení geometrického plánu (řízení PGP) .....	305
6. Další protokoly .....	305
<b>II. Poskytování informací o průběhu řízení .....</b>	<b>306</b>
<b>ČÁST PATNÁCTÁ POSKYTOVÁNÍ ÚDAJŮ Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ ....</b>	<b>309</b>
<b>I. Osobní nahlížení do katastru a poskytování ústních informací .....</b>	<b>311</b>
<b>II. Výpis z katastru nemovitostí, snímek z katastrální mapy .....</b>	<b>312</b>
<b>III. Identifikace parcel .....</b>	<b>312</b>
<b>IV. Poskytování údajů ze sbírky listin katastru .....</b>	<b>313</b>
<b>V. Reprografické kopie .....</b>	<b>315</b>
<b>VI. Tiskové výstupy .....</b>	<b>315</b>
<b>VII. Kopie katastrální mapy s orientačním zákresem pozemkové držby podle dřívějších pozemkových evidencí .....</b>	<b>319</b>
<b>VIII. Srovnávací sestavení parcel dřívějších pozemkových evidencí s parcelami katastru .....</b>	<b>320</b>
<b>IX. Údaje katastru v elektronické podobě .....</b>	<b>321</b>
<b>X. Souhrnné přehledy o půdním fondu z údajů katastru .....</b>	<b>321</b>
<b>XI. Vydávání ověřených výstupů z katastru prostřednictvím míst Czech POINT .....</b>	<b>322</b>
<b>ČÁST ŠESTNÁCTÁ WEBOVÉ APLIKACE A SLUŽBY ČÚZK PRO POSKYTOVÁNÍ ÚDAJŮ .....</b>	<b>323</b>
<b>I. Nahlížení do katastru nemovitostí prostřednictvím internetu .....</b>	<b>324</b>
1. Vyhledání parcely .....	325
2. Vyhledání stavby .....	330

---

3. Vyhledání jednotky .....	332
4. Vyhledání práva stavby .....	333
5. Vyhledání listu vlastnictví .....	334
6. Vyhledání řízení .....	334
7. Informace z katastrálního území .....	337
8. Nákup elektronických listin .....	338
9. Zobrazení mapy a grafické prostředí .....	339
<b>II. Dálkový přístup k údajům katastru nemovitostí .....</b>	<b>341</b>
1. Typy zákaznických účtů .....	342
2. Žádost o dálkový přístup a založení zákaznického účtu .....	342
3. Práce s webovou aplikací dálkového přístupu .....	343
4. Výstupy z dálkového přístupu .....	345
5. Moje sestavy – dokončení objednávky .....	349
6. Účtování výstupů .....	350
7. Zrušení účtu a zablokování účtu .....	351
8. Použití výstupů v elektronické podobě a autorizovaná konverze .....	352
<b>III. Služba sledování změn .....</b>	<b>352</b>
1. Podání žádosti o poskytování služby sledování změn .....	353
2. Úplata za službu .....	354
3. Zprávy sledování změn .....	355
4. Změny služby a obsah webové aplikace .....	357
5. Zrušení služby .....	357
Seznam literatury .....	358
Věcný rejstřík .....	359