

OBSAH

PREDHOVOR	8
POUŽITÉ ZNAČKY A SKRATKY	10

ČI. I

Prvá časť VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

§ 1 Predmet úpravy	13
§ 2 Vymedzenie základných pojmov	22
§ 3 Predmet dražby	45
§ 4 Označenie osôb a vecí	67
§ 5 Účastník dražby	70
§ 6 Dražobník	89
§ 7 Navrhovateľ dražby	107
§ 8 Archivačná povinnosť	129
§ 9 Licitátor	136

Druhá časť DRAŽBA

§ 10 Zasielanie a doručovanie písomností a zasielanie peňažných čiastok	148
§ 11 Ďalšie podmienky postupu pri dražbách	161
§ 12 Ohodnotenie predmetu dražby	185
§ 13 Obhliadka predmetu dražby	212
§ 13a <i>[Notifikačné povinnosti vlastníka predmetu dražby, držiteľa a nájomcu; povinnosť súčinnosti veriteľa pri zisťovaní pravosti a výšky pohľadávky]</i>	220
§ 13b <i>[Mlčanlivosť dražobníka]</i>	226
§ 14 Dražobná zábezpeka	244
§ 15 Vrátenie dražobnej zábezpeky a listín	257
§ 16 Zmluva o vykonaní dražby	261
§ 17 Oznámenie o dražbe	299
§ 18 Zmeny v oznámení o dražbe	325
§ 19 Upustenie od dražby	333
§ 20 Priebeh dražby	367

§ 21	Zmarenie a neplatnosť dražby	384
§ 22	Opakovaná dražba	533
§ 23	Spoločná dražba	541
§ 24	Zápisnica o vykonaní dražby	544
§ 25	Výťažok dražby a úhrada nákladov	554
§ 26	Úhrada ceny dosiahnutej vydražením	565
§ 27	Nadobudnutie vlastníctva alebo iného práva	575
§ 28	Potvrdenie o nadobudnutí vlastníctva	592
§ 29	Odobzдание predmetu dražby	596
§ 30	Vecné bremená a predkupné práva	631
§ 31	Práva zabezpečujúce pohľadávky	634
§ 32	Odobzдание výťažku dražby	637
§ 33	Osobitná zodpovednosť	645

Tretia časť **KONTROLA A SPRÁVNE DELIKTY**

§ 33a	<i>[Kontrola dodržiavania podmienok organizovania a priebehu dražieb]</i>	666
§ 33b	<i>[Forma kontroly dodržiavania podmienok organizovania a priebehu dražieb]</i>	670
§ 33c	<i>[Poverenie na výkon kontroly dodržiavania podmienok organizovania a priebehu dražieb]</i>	671
§ 33d	<i>[Nezaujatosť poverenej osoby a vylúčenie z výkonu kontroly dodržiavania podmienok organizovania a priebehu dražieb]</i>	673
§ 33e	<i>[Oprávnenia a povinnosti poverenej osoby pri výkone kontroly dodržiavania podmienok organizovania a priebehu dražieb]</i>	685
§ 33f	<i>[Súčinnosť dražobníka a jeho zamestnancov pri výkone kontroly dodržiavania podmienok organizovania a priebehu dražieb; výnimka z povinnosti mlčanlivosti]</i>	688
§ 33g	<i>[Protokol o výsledku kontroly a jeho náležitosti; písomné námietky proti protokolu o výsledku kontroly a ich vyhodnotenie]</i>	691
§ 33h	<i>[Mlčanlivosť o skutočnostiach súvisiacich s výkonom kontroly dodržiavania podmienok organizovania a priebehu dražieb]</i>	694
§ 33i	<i>[Trovy kontroly dodržiavania podmienok organizovania a priebehu dražieb]</i>	697
§ 33j	<i>[Sankcie za porušenie a obchádzanie zákonných povinností dražobníkom]</i>	697

§ 33k [Konanie o uložení pokuty]	707
Štvrtá časť SPOLOČNÉ, PRECHODNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA	
§ 34 [Spoločné ustanovenia]	712
§ 35 [Prechodné ustanovenia]	714
§ 36 [Prechodné ustanovenia]	715
§ 36a Prechodné ustanovenie účinné od 1. januára 2008	716
§ 36b Prechodné ustanovenia k úpravám účinným od 1. júna 2014	717
§ 37 [Zrušovacie ustanovenia]	719

Čl. II [Novelizácia Notárskeho poriadku]

Čl. III [Účinnosť zákona]

VZORY VYBRANÝCH PODANÍ	
VO VECIACH DOBROVOĽNÝCH DRAŽIEB	724
Vzor námietky nespôsobilosti predmetu dobrovoľnej dražby	725
Vzor námietky proti účastníkovi dobrovoľnej dražby a proti priebehu dobrovoľnej dražby	727
Vzor námietky proti ohodnoteniu predmetu dražby a žiadosti o vyhotovenie nového znaleckého posudku	729
Vzor výzvy na vydanie zloženej dražobnej zábezpeky	731
Vzor žiadosti o vrátenie listín prevzatých dražobníkom od oprávnenej osoby	733
Vzor návrhu na upustenie od dobrovoľnej dražby	735
Vzor návrhu na nariadenie neodkladného opatrenia – zdržania sa výkonu záložného práva	737
Vzor žaloby o neplatnosť dobrovoľnej dražby	744
Vzor návrhu na zápis poznámky o súdnom konaní o neplatnosť dražby do katastra nehnuteľností	751
Vzor podnetu na postup pri výkone činnosti dražobníka	752
POUŽITÁ A SÚVISIACA LITERATÚRA	755