

OBSAH

Seznam zkratek	8
Úvod	9
ČÁST I. ANALYTICKÁ ČÁST	11
Úvodní poznámky	13
A. Majetkové právo manželů – exekuce	13
B. Majetkové právo manželů – vypořádání SJM	14
C. Majetkové právo manželů – zúžení a zrušení SJM	15
D. Spoluvlastnictví – vztahy mezi spoluvlastníky	16
E. Spoluvlastnictví – zrušení a vypořádání spoluvlastnictví	18
ČÁST II. PRÁVNÍ VĚTY A ANOTACE	21
A. Majetkové právo manželů – exekuce	23
1. Předmanželský závazek se splatností až po uzavření manželství	23
2. Rozdílnost sjm a bezpodílového spoluvlastnictví manželů	24
B. Majetkové právo manželů – vypořádání SJM	26
3. Mimořádné nepřiznání práva na vypořádací podíl	26
4. Zánik sjm před účinností NOZ	27
5. Vypořádání sjm se řeší dle platné právní úpravy účinné v době jeho zániku	28
6. Společný nájem bývalých manželů	29
C. Majetkové právo manželů – zúžení a zrušení SJM	30
7. Zúžení sjm dle nové právní úpravy	30
8. Závažné důvody pro zrušení nebo zúžení rozsahu SJM dle NOZ	33
9. Zúžení společného jmění manželů za účinnosti NOZ	34
D. Spoluvlastnictví – vztahy mezi spoluvlastníky	35
10. Zásah soudu do poměrů spoluvlastníků při jejich neshodě	35
11. Nahrazení souhlasu spoluvlastníka souhlasem soudu	36
E. Spoluvlastnictví – zrušení a vypořádání spoluvlastnictví	38
12. Konstitutivní povaha rozhodnutí o vypořádání spoluvlastníků	38

13. Rozhodnutí o vypořádání spoluvlastnictví v souladu s platnou a účinnou právní úpravou	39
14. Nová právní úprava v průběhu řízení o vypořádání spoluvlastnictví.....	40
15. Uzavření smíru při vypořádání spoluvlastnictví za účinnosti NOZ	41
16. Nevhodná doba vypořádání spoluvlastnictví	42
17. Důkazní břemeno spoluvlastníka dokládající nevhodnou dobu.....	43
18. Vypořádání spoluvlastnictví více způsoby současně.....	44
19. Veřejná dražba je při vypořádání spoluvlastnictví až krajní variantou.....	46
20. Vliv solventnosti spoluvlastníka na výši přiměřené náhrady.....	47

ČÁST III. TEXTY ODŮVODNĚNÍ ROZHODNUTÍ DOSTUPNÝCH Z ASPI..... 49

A. Majetkové právo manželů – exekuce.....	51
1. Předmanželský závazek se splatností až po uzavření manželství	51
2. Rozdílnost sjm a bezpodílového spoluvlastnictví manželů.....	53
B. Majetkové právo manželů – vypořádání SJM	57
3. Mimořádné nepřiznání práva na vypořádací podíl.....	57
4. Zánik sjm před účinností NOZ.....	64
5. Vypořádání sjm se řeší dle platné právní úpravy účinné v době jeho zániku.....	95
6. Společný nájem bývalých manželů	104
C. Majetkové právo manželů – zúžení a zrušení SJM	112
7. Zúžení SJM dle nové právní úpravy.....	112
8. Závažné důvody pro zrušení nebo zúžení rozsahu SJM dle NOZ	117
9. Zúžení spoječného jmění manželů za účinnosti NOZ.....	121
D. Spoluvlastnictví – vztahy mezi spoluvlastníky.....	123
10. Zásah soudu do poměrů spoluvlastníků při jejich neshodě	123
11. Nahrazení souhlasu spoluvlastníka souhlasem soudu	127
E. Spoluvlastnictví – zrušení a vypořádání spoluvlastnictví.....	132
12. Konstitutivní povaha rozhodnutí o vypořádání spoluvlastníků.....	132
13. Rozhodnutí o vypořádání spoluvlastnictví v souladu s platnou a účinnou právní úpravou	138
14. Nová právní úprava v průběhu řízení o vypořádání spoluvlastnictví.....	143
15. Uzavření smíru při vypořádání spoluvlastnictví za účinnosti NOZ	149

16. Nevhodná doba vypořádání spoluvlastnictví	151
17. Důkazní břemeno spoluvlastníka dokládající nevhodnou dobu.....	161
18. Vypořádání spoluvlastnictví více způsoby současně	166
19. Veřejná dražba je při vypořádání spoluvlastnictví až krajní variantou. ...	173
20. Vliv solventnosti spoluvlastníka na výši přiměřené náhrady.....	176